

ПРОТОКОЛ №10

заседания постоянно действующей комиссии по подготовке предложений и рассмотрению материалов по вопросу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами при администрации Первомайского района Оренбургской области

п.Первомайский

от 08 декабря 2021 года

Председательствующий: Н.Н.Пиликова-председателя комиссии.
Секретарь комиссии – Е.В.Некрасова

Присутствовали:

Бутурина Т..В.– член комиссии;
Русецкая Н.В.-член комиссии;
Жаркенева У.С.-член комиссии;
Синявина Е.Н.-член комиссии.

Приглашенные:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Станица» на 2022-2026 годы на территории МО Соболевский сельсовет Первомайского район.

ВЫСТУПИЛ:

Председатель комиссии Н.Н.Пиликова –Расчет тарифов на 2022-2026 годы выполнен методом индексации в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами Прогноза.

Индексы изменения затрат по статьям расходов в соответствии с Прогнозом составят:

	2022год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
электроэнергия	4,7	2,1	2,1	2,1	2,1
оплата труда	4,3	4,0	4,0	4,0	4,0
прочие расходы	4,3	4,0	4,0	4,0	4,0

Необходимая валовая выручка по предложению предприятия составила 1410,52тыс.рублей (при применении УСН). В результате проведенного анализа представленной документации предлагается определить необходимую валовую выручку на 2022 год в размере 1105,15 тыс.руб. (при применении УСН) (представлено в прилагаемых расчетах к настоящему протоколу на 6 листах).

Нормативы технологических затрат электрической энергии приняты в расчеты исходя из удельного расхода электрической энергии в расчете на м³ воды, поданной в водопроводную сеть: 2022 – 1,87 кВтч/м³; 2023 – 1,87 кВтч/м³; 2024 – 1,87 кВтч/м³, 2025 – 1,87 кВтч/м³, 2026 – 1,87 кВтч/м³.

Дозы хлора (хлорреагентов) установлены опытным путем в процессе наладки и эксплуатации водоочистных станций.

Плановые и фактические значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

№	Показатели эффективности	Ед. изм.	Значение	Планируемое	Планируемое	Планируемое	Планируемое	Планируемое
---	--------------------------	----------	----------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

п/п	производственной программы		показателя в базовом периоде (2021 год)	значение показателя в периоде регулирования (2022год)	значение показателя в периоде регулирования (2023год)	значение показателя в периоде регулирования (2024 год)	значение показателя в периоде регулирования (2025 год)	значение показателя в периоде регулирования (2026 год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Показатели качества питьевой воды							
1.1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
2.	Показатели энергетической эффективности		0	0	0	0	0	0
2.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в	%	9	9	9	9	9	9

	общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть							
2.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт *ч/ куб. м.	1,86	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
1,8 72. 3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт *ч/ куб. м.	0	0	0	0	0	0
3.	Показатели надежности и бесперебойности		0	0	0	0	0	0
3.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./к м.	0	0	0	0	0	0

4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс. руб.	1136,34	1105,15	1139,39	1165,27	1192,0	1219,62
----	---	-----------	---------	---------	---------	---------	--------	---------

Расчет объема отпуска услуг ООО «Станица»
(баланс водоснабжения)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (2019)		Истекший год (2020)		Текущий год (2021)		Очередной год (2022)	Очередной год (2023)	Очередной год (2024)	Очередной год (2025)	Очередной год (2026)
			план	факт	план	факт	план	ожида					
1	Объем отпуска питьевой воды	тыс. куб. м	21,314	26,6	23,94	29,03	23,94	25,60	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6
1.1	объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	21,314	26,6	23,94	29,03	23,94	25,60	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6
1.1.1	по приборам учета	тыс. куб. м		10,71	10,71	10,71	10,71	10,71	10,71	10,71	10,71	10,71	10,71
1.1.2	по нормативам	тыс. куб. м	21,314	15,89	13,23	18,32	13,23	14,89	14,89	14,89	14,89	14,89	14,89
1.2	для приготовления горячей воды	тыс. куб. м											
1.3	при дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м											

Исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние три года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к центральным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды предлагается принять объемы отпуска воды в размере:

	тыс. м ³				
	2022г	2023г	2024г	2025г	2026г
В год	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6
с 01.01. по 30.06.	12,8	12,8	12,8	12,8	12,8
с 01.07. по 31.12.	12,8	12,8	12,8	12,8	12,8

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях

тыс.руб.

Наименование	Расходы, утвержденные в предыдущем периоде регулирования (2021 г.)	Регулируемый период			
		Предложения предприятия		Предложения комиссии	
		2022год	% роста к 2021г.	2022 год	% роста к 2021 г.
Производственные расходы	772,66	925,20	119,74	798,08	103,3
Ремонтные расходы	45,87	150,0	327,01	65,0	141,70
Административные расходы	276,10	286,87	103,9	209,58	75,9
Сбытовые расходы	0	0	-	0	-
Амортизация	0	0	-	0	-
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0	0	-	0	-
Налоги и сборы	48,45	48,45	100,0	41,65	86,0
Нормативная прибыль	0	0	-	0	-
Недополученные доходы/расходы	0	0	-	0	-
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0	0	-	0	-
Итого НВВ	1143,08	1410,52	123,4	1114,30	97,5
Корректировка в соответствии с п.15,16 Основ	-6,74			-9,16	
Итого НВВ (для расчета тарифов)	1136,34	1410,52	124,13	1105,15	97,26
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	47,47	55,10	116,07	43,17	90,94

Анализ производственных расходов

В состав производственных расходов включены расходы на энергетические ресурсы, расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, общехозяйственные расходы.

Расходы по статье «Электроэнергия» приняты в размере 409,90тыс.руб. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды включены в расчет в размере 330,33тыс. руб. в соответствии с п.17 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Общехозяйственные расходы по предложению предприятия включены в расчет тарифа в размере 33,42 тыс. руб.

Всего по статье «Производственные расходы» в расчет тарифа принята сумма 798,08тыс. руб. Отклонение от предложения предприятия составило- 127,12 тыс. Руб.

Анализ ремонтных расходов

По статье «Текущий ремонт» расходы приняты в соответствии с п.24 Методических указаний в размере 65,0тыс. руб.

Анализ административных расходов

В состав административных расходов включены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала в размере 209,58 тыс. руб. в соответствии с п.27 Методических указаний.

Анализ расходов, связанных с оплатой налогов и сборов

В состав расходов, связанных с оплатой налогов и сборов включены водный налог, прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов.

В соответствии с налоговым законодательством в расходах организации учтены платежи по статье «Водный налог и плата за пользование водным объектом». Данные расходы включены в расчет тарифа в размере 7,75 тыс. руб.

Расходы по статье «Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов» приняты в размере 33,90 тыс. руб.

Всего по статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» в расчет тарифа принята сумма 41,65 тыс. руб.

Таким образом, предприятие предлагало принять на 2022 год расходы в размере 1410,52 тыс.руб. (при применении УСН). В результате проведенного анализа представленной документации предлагается принять затраты предприятия на 2022 год в размере 1105,15 тыс.руб. (при применении УСН). Снижение (увеличение) от предложения организации на 305,37 тыс.руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования ООО «Станица»

тыс.руб.

№ п/п	Наименование	Размер прибыли, утвержденной в предыдущем периоде регулирования (2021 г.)	Регулируемый период			
			Предложения предприятия		Предложения комиссии	
			2022 год	% роста к 2021 г.	2022 год	% роста к 2021 г.
1	Нормативная прибыль	0	0	0	0	
2	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0	0	0	0	0

Расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов с обоснованием причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически необоснованных расходов, учтенных ООО «Станица» в предложении об установлении тарифа представлено в прилагаемых расчетах к настоящему протоколу на 6 листах.

В соответствии с пунктами 15,16 Основ ценообразования и п.91 Методических указаний предлагается произвести корректировку НВВ на 2022 год с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2020 год:

- водоснабжение - (- 9,16 тыс. руб.).

Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) за 2020 год представлен в приложениях к настоящему протоколу в таблицах.

В результате проведенного экспертного анализа предлагается утвердить производственные программы в соответствии с данным экспертным заключением.

Предлагается установить следующие долгосрочные параметры на период 2022-2026 годы на питьевую воду (питьевое водоснабжение):

Показатели	2022год	2023 год	2024год	2025год	2026год
а) базовый уровень операционных расходов	662,75	х	х	х	х
б) индекс эффективности операционных расходов	1%	1%	1%	1%	1%

в) нормативный уровень прибыли *					
г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности: 1. уровень потерь воды	9	9	9	9	9
2. удельный расход электрической энергии	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87

* для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

В результате проведенного анализа предлагается на 2022-2026 года установить тарифы (с календарной разбивкой) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Станица»:
руб./м³

Срок действия тарифа	ЭОТ (при применении УСН)	тариф для населения (при применении УСН)
с 01.01.2022 по 31.12.2022	43,17	43,17
с 01.01.2023 по 30.06.2023	43,17	43,17
с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,84	45,84
с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,84	45,84
с 01.07.2024 по 31.12.2024	45,19	45,19
с 01.01.2025 по 30.06.2025	45,19	45,19
с 01.07.2025 по 31.12.2025	47,93	47,93
с 01.01.2026 по 30.06.2026	47,93	47,93
с 01.07.2026 по 31.12.2026	47,35	47,35

Снижение тарифа декабря 2022г. к тарифу (при применении УСН) декабря 2021г. составит 90,60%.

ООО «Станица» на заседании комиссии не присутствовало, обратилось с просьбой рассмотреть данный вопрос, без участия представителей общества (письмо от 06.12.2021г. №б/н), с экспертным заключением ознакомлено, с тарифами, предлагаемыми для установления, согласно.

Голосовали: «за»-единогласно.

Председатель комиссии

Пиликова

Н.Н.Пиликова

Секретарь комиссии

Некрасова

Е.В.Некрасова

Расчет экономически обоснованных расходов (неполученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчет необходимой валовой выручки и размера тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)

наименование регулируемого тарифа

для ООО Станица

наименование регулируемой организации

потребителям МО Соболевский сельсовет Первомайского района на 2022-2026 год

наименование муниципального образования

приложение к протоколу №10 от 08.12.2021

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение организации										Предложение администрации Первомайского района					Основание причин на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов	
			Истекший 2020 год			Текущий 2021 год			2022 год		Истекший 2020 год		Текущий 2021 год		Индексы роста тарифов по прогнозу (%)	Индексная модель 2022 год	2022 год		Величина расходов не учтенных при установлении тарифов
			план	факт	ожида	план	ожида	ожида	план	факт	план	ожида							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
I	РАСХОДЫ	тыс. руб.	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65	1410,52	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65		1182,34	1114,30	-296,21				
I	Производственные расходы	тыс. руб.	834,96	776,09	772,66	907,63	925,20	834,96	776,09	772,66	907,63		798,08	798,08	-127,12				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00				
1.1.1	Резервы	тыс. руб.																	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.																	
1.1.3	Материалы и магнезитовые основные средства	тыс. руб.																	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и топливо	тыс. руб.	400,52	462,00	400,49	460,00	490,00	400,52	462,00	400,49	460,00		409,90	409,90	-80,10				
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	400,52	462,00	400,49	460,00	490,00	400,52	462,00	400,49	460,00		409,90	409,90	-80,10				
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.																	
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.																	
1.2.4	топливо	тыс. руб.																	
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.																	
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.																	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	411,61	217,63	316,71	312,48	377,58	411,61	217,63	316,71	312,48		330,33	330,33	-47,25				
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	316,14	167,15	243,25	240,00	290,00	316,14	167,15	243,25	240,00		253,71	253,71	-36,29				
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	95,47	50,48	73,46	72,48	87,58	95,47	50,48	73,46	72,48		76,62	76,62	-10,96				
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.																	
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		75,30	32,04	92,83	33,29		75,30	32,04	92,83								
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	22,83	21,16	23,42	42,32	24,33	22,83	21,16	23,42	42,32		24,43	24,43	0,10				
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.																	
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.																	
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	22,83	21,16	23,42	42,32	24,33	22,83	21,16	23,42	42,32		24,43	24,43	0,10				
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.																	
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	44,72	62,10	45,87	62,32	150,00	44,72	62,10	45,87	62,32		47,84	65,00	-85,00				
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	44,72	62,10	45,87	62,32	150,00	44,72	62,10	45,87	62,32		47,84	65,00	-85,00				
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00				

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение организации										Предложение администрации Первомайского района					Особые причины на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов
			Истекший 2020 год		Текущий 2021 год		2022 год		Истекший 2020 год		Текущий 2021 год		Индекс роста тарифов по прогнозу (%)	Индексная модель 2022 год	2022 год	Величина расходов не учтенных при установлении тарифов		
			план	факт	план	ожида	план	ожида	план	факт	план	ожида						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.																
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3	Административные расходы	тыс. руб.	195,91	455,99	276,10	466,59	286,87	195,91	455,99	276,10	466,59		287,97	209,58	-77,29			
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	125,40	75,16	135,00	78,09	0,00	125,40	75,16	135,00	1,043	78,39	0,00	-78,09			
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.		125,40	75,16	135,00	78,09	0,00	125,40	75,16	135,00	1,043	78,39	0,00	-78,09			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	195,91	330,59	200,94	330,59	208,78	195,91	330,59	200,94	330,59	1,043	209,58	209,58	0,80			
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	150,47	253,91	154,33	253,91	160,35	150,47	253,91	154,33	253,91	1,043	160,97	160,97	0,62			
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	45,44	76,68	46,61	76,68	48,43	45,44	76,68	46,61	76,68	1,043	48,61	48,61	0,19			
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих состав таких систем	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00			
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.				1,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизведенных активов	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00			
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
4	Связанные расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2 % НВБ	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00			
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00			
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00			
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	3,00	0,00	3,00		0,00	0,00	0,00			

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение организации										Предложение администрации Первомайского района						Основание причин на основании которых принято решение об исключении из списка тарифов	
			Истекший 2020 год			Текущий 2021 год			2022 год			Истекший 2020 год		Текущий 2021 год		Индекс роста тарифов по прогнозу (%)	Индексная модель 2022 год	2022 год		Величина расходов не учтенных при установлении тарифов
			план	факт	ожида	план	ожида	ожида	план	факт	ожида	план	ожида							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
6.3	Лианговые платежи	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.		3,00		3,00		0,00	3,00	0,00	3,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	46,55	42,70	48,45	50,11	48,45	46,55	42,70	48,45	50,11		48,45	41,65	-6,80					
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	12,65	5,10	14,55	9,27	14,55	12,65	5,10	14,55	9,27	1,000	14,55	7,75	-6,80					
7.5	Земельный налог	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	33,90	37,60	33,90	40,84	33,90	33,90	37,60	33,90	40,84	1,000	33,90	33,90	0,00					
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00					
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00					
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00					
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00					
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,00					
II	НЕДОЛУЧЕННЫЕ ДОХОДЫ/РАСХОДЫ ПРОШЛЫХ ПЕРИОДОВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00					
1.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00					
1.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00					
1.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00	1,043	0,00	0,00	0,00					
III	ИТОГО НВВ, без учета НДС	тыс. руб.	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65	1410,52	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65		1182,34	1114,30	-296,21					
III.1	ИТОГО НВВ, с учетом НДС	тыс. руб.	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65	1410,52	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65		1182,34	1114,30	-296,21					
III.1.1	ИТОГО НВВ (с учетом корректировки), без учета НДС	тыс. руб.	1120,97	1339,88	1136,34	1489,65	1410,52	1120,97	1339,88	1136,34	1489,65		1182,34	1105,15						
III.1.2	ИТОГО НВВ (с учетом корректировки), с учетом НДС	тыс. руб.	1120,97	1339,88	1136,34	1489,65	1410,52	1120,97	1339,88	1136,34	1489,65		1182,34	1105,15						
IV	Объем водоснабжения (водотведения)	тыс. куб. м	23,9400	29,0300	23,9400	25,6000	25,6000	23,9400	29,0300	23,9400	25,6000		23,9400	25,6000	0,00					

Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Иstekший год (2020)		Текуший год (2021)		2022г	2023г	2024г	2025г	2026г
			план	факт	план	ожд					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65	1114,30	1139,39	1165,27	1192,00	1219,62
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	1122,15	1339,88	1143,08	1489,65	1114,30	1139,39	1165,27	1192,00	1219,62
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	675,08	832,18	694,14	976,54	662,75	682,37	702,57	723,36	744,78
1.1.1.1	индекс эффективности расходов						0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1.1.1.2	индекс потребительских цен						1,043	1,040	1,040	1,040	1,040
1.1.1.3	индекс количества активов						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	400,52	462,00	400,49	460,00	409,90	414,21	418,55	422,95	427,39
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	46,55	45,70	48,45	53,11	41,65	42,81	44,15	45,69	47,45
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-1,18		-6,74		-9,16				
3	Итого НВВ для расчета тарифа (без учета НДС)	тыс. руб.	1120,97	1339,88	1136,34	1489,65	1105,15	1139,39	1165,27	1192,00	1219,62
4	Итого НВВ для расчета тарифа (с учетом НДС)	тыс. руб.	1120,97	1339,88	1136,34	1489,65	1105,15	1139,39	1165,27	1192,00	1219,62
5	Тариф на водоснабжение (водопотребление) (без учета НДС)	руб./куб. м	46,82	46,16	47,47	58,19	43,17	44,51	45,52	46,56	47,64
6	Тариф на водоснабжение (водопотребление) (с учетом НДС)	руб./куб. м	46,82	46,16	47,47	58,19	43,17	44,51	45,52	46,56	47,64
7	Объем водоснабжения (водопотребления)	тыс. куб. м	23,94	29,03	23,94	25,60	25,60	25,60	25,60	25,60	25,60
8	Темп роста тарифа	%	2023	2024	2025	2026	2023	2024	2025	2026	
	Индексы роста цен:		1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021
	Электроэнергия		нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
	Является ли организация плательщиком НДС		1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Является ли организация плательщиком НДС		нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
	э/э	0	тыс. руб.								
	амортизация	0	тыс. руб.								
	неподконтрольные расходы	-7,55	тыс. руб.								
	нормативная прибыль	0	тыс. руб.								
	Объем	1,21	тыс. куб. м								

* Базовый уровень операционных расходов определяется в соответствии с методическими указаниями и включает в себя производственные расходы (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов), ремонтные расходы, административные расходы и сбытовые расходы.
 ***Неподконтрольные расходы включают в себя:

- а) расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, осуществляющих регулируемые виды деятельности;
- б) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательных страховых, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов;
- в) расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 44 настоящего документа;
- г) расходы по сомнительным долгам, определяемые в порядке, предусмотренном пунктом 42 настоящего документа;
- д) экономия средств, достигнутую в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования;
- е) расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией;
- ж) расходы на компенсацию в соответствии с пунктом 15 настоящего документа экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов.

Неподконтрольные расходы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истеκший год 2020 г		Текущий год 2021 г		2022г	2023г	2024г	2025г	2026г
			план	факт	план	ожд					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	46,55	45,70	48,45	53,11	41,65	42,81	44,15	45,69	47,45
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Холодная вода	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	46,55	45,70	48,45	53,11	41,65	42,81	44,15	45,69	47,45
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	0,00	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	12,65	5,10	14,55	9,27	7,75	8,91	10,25	11,79	13,55
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	33,90	37,60	33,90	40,84	33,90	33,90	33,90	33,90	33,90
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Экономия расходов	тыс. руб.									
7	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	расходы на химические реагенты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.									
11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс. руб.									
	Индексы роста цен	2022	2023	2024	2025	2026					
	Оплата труда и соц. выплаты	1,043	1,040	1,040	1,040	1,040					
	Электроэнергия	1,047	1,021	1,021	1,021	1,021					
	Природный газ	1,050	1,040	1,040	1,040	1,040					
	Тепловая энергия	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040					
	Прочие	1,043	1,040	1,040	1,040	1,040					
	Холодная вода	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040					
	Отчисления на соц нужды	30,2%	30,2%	30,2%	30,2%	30,2%					
	Топливо										
		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					